

Istebna, dnia 04 marca 2025 r.

SOI.0003.10.2025

Klub Radnych Gminy Istebna
Trójwieś Beskidzkich Wartości
email: tbwkontakt@op.pl

Odpowiadając na interpelację z dnia 24 lutego 2025 r. zgodnie z art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym udzielam następujących informacji:

Ad. 2

Wójt Gminy Istebna nie występował z wnioskiem do Sądu Rejonowego w Cieszynie o założenie odrębnej księgi wieczystej dla położonej we wsi Istebna działki Nr 3229.

Ad. 3

Określone w *Umowie wieczystego użytkowania i nieodpłatnego przeniesienia własności budynków* Rep A Nr 5159/1995 r. z dnia 20 grudnia 1995 r. zobowiązania są realizowane przez użytkownika wieczystego działki Nr 3229 zgodnie z zapisami ww. umowy, której kopię przesyłam w załączeniu.

Ad. 5

Działki Nr 3231/1 i Nr 3232/2 położone we wsi Istebna stanowiące własność Gminy Istebna oddane w użytkowanie wieczyste - zostały zbyte aktem notarialnym umowy sprzedaży Rep A Nr 16787/2024 z dnia 18 grudnia 2024 r. na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – w związku z roszczeniem wynikającym z art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, który wnioskiem z dnia 02 lutego 2024 r. zwrócił się z żądaniem o sprzedaż przedmiotowych nieruchomości na jego rzecz. W załączeniu przesyłam kopię zlecenia Wójta Gminy Istebna znak RI.272.2.44.2024 z dnia 22 kwietnia 2024 r. dot. wyceny ww. nieruchomości oraz wniosku użytkownika wieczystego z dnia 02 lutego 2024 r. o wykup ww. nieruchomości.

W zakresie działki Nr 3230 położonej we wsi Istebna, stanowiącej własność Gminy Istebna oddanej w użytkowanie wieczyste Gminnej Spółdzielni Samopomoc Chłopska Górnice w Istebnej – nie podejmowano działań mających na celu zbycie jej własności, gdyż działka ta nie spełnia ustawowych przesłanek do zbycia w trybie art. 198 g ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Odnosząc się do pozostałych pytań tj. Nr 1, 4, 6 oraz kopii zlecenia operatu szacunkowego z 2024r. dla działki 3229 oraz wniosku o wykup działki Nr 3229, informuję, że Państwa interpelacja w tym zakresie została przekazana do Burmistrza Miasta Wisła, który w całości prowadzi postępowanie dot. sprzedaży działki Nr 3229 zgodnie z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego SKO.II/427/150/2024 z dnia 16 września 2024 r., którym wyznaczono organ zastępczy do załatwienia ww. sprawy.

Otrzymują :

1. Adresat
2. Burmistrz Miasta Wisła
3. a/a (x2)

Do wiadomości:

1. Przewodnicząca Rady Gminy Istebna Pani Magdalena Mucha

Sporządziła: Anna Kohut inspektor w ref. RI

Kierownik
Referatu Gospodarki Przestrzennej

mgr Monika Kukuczka

Zastępca Wójta

Klaudia Pasterny