



# Urząd Gminy Istebna

43-470 Istebna 1000

tel./fax. +48 (33) 8556500, www.istebna.eu, e-mail: urzad@istebna.eu

Istebna, dnia 8 maja 2026 r.

Wójt Gminy Istebna  
43-470 Istebna 1000  
SOI.0003.2.3.2026

Sz. P.  
Lucja Michalek-Chudecka  
Radna Rady Gminy Istebna

Dotyczy: zapytania z dnia 26 marca 2026 r. w sprawie kwestii związanych z funkcjonowaniem budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Istebnej

## Odpowiedź na zapytanie

Odpowiadając na zapytanie z dnia 26 marca 2026 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Istebna: 30 marca 2026 r.) w sprawie kwestii związanych z funkcjonowaniem budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Istebnej, z późniejszymi stanowiskami wnioskującej tj. z dnia 21 kwietnia 2026 r. i 24 kwietnia 2026 r., oraz na podstawie art. 24 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) przedstawiam następujące odpowiedzi do pytań zadanych w przedmiotowym zapytaniu:

### Ad. 1

**O ile została zwiększona powierzchnia użytkowa budynku GOK - proszę podać dane sprzed modernizacji budynku w poszczególnych latach, począwszy od roku 2018 oraz po jej wykonaniu?**

Powierzchnia użytkowa budynku przed modernizacją wynosiła: 236,80 m<sup>3</sup> i nie zmieniała się na przeciągu lat.

Powierzchnia użytkowa po modernizacji budynku wynosi: 729,21 m<sup>3</sup>.

### Ad. 2

**Proszę podać roczny koszt ogrzewania budynku GOK przed modernizacją oraz wskazać wszystkie istniejące źródła ciepła (rok 2018 - do czasu rozpoczęcia modernizacji).**

Roczny koszt ogrzewania budynku GOK-u		
Rok	Rodzaj paliwa	Koszt ogrzewania
2018	węgiel	13 014,23 zł
2019	węgiel	3 666,00 zł
2020	węgiel	12 204,34 zł
2021	węgiel	10 875,80 zł
2022	węgiel	13 600,00 zł

### **Ad. 3**

**Wnoszę o przedstawienie dokumentacji potwierdzającej zalecenia Sanepidu dotyczącej konieczności montażu systemu wentylacji z rekuperacją (pismo z Sanepidu wraz z protokołami rady budowy budynku GOK, protokoły konieczności wykonania robót).**

W dokumentacji dotyczącej przygotowania i realizacji przedmiotowej inwestycji nie stwierdzono wydania przez właściwy organ Państwowej Inspekcji Sanitarnej pisemnych zaleceń nakładających obowiązek wykonania instalacji wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (rekuperacji).

Zgromadzona dokumentacja wskazuje, że decyzja o wprowadzeniu przedmiotowego rozwiązania została podjęta na etapie realizacji inwestycji, w trakcie prowadzenia robót budowlanych, na podstawie ustaleń dokonywanych podczas narad koordynacyjnych (rad budowy), co zostało udokumentowane w stosownych protokołach. Na podstawie powyższych ustaleń sporządzono protokół konieczności, a następnie zlecono opracowanie dokumentacji projektowej dla instalacji wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, która została uzgodniona z właściwymi instytucjami, w tym w zakresie wymagań higieniczno-sanitarnych oraz ochrony przeciwpożarowej. Jednocześnie wskazuję, że czynności te miały miejsce w okresie realizacji inwestycji, prowadzonej w czasie ówczesnej kadencji organu wykonawczego gminy.

O udostępnienie protokołów z rad budowy oraz dokumentacji związanej z wprowadzeniem przedmiotowego rozwiązania proszę się zwrócić oddzielnym pismem w trybie art. 24 ust. 2 (uprawnienia radnego) Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) lub w trybie Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902).

### **Ad. 4**

**Wnioskuje o kserokopię faktur potwierdzających wywóz nieczystości z budynku GOK w latach 2014 -2024, wskazanie kubatury szamba wraz z kopią protokołu likwidacji tegoż zbiornika na nieczystości i kopią protokołu odbioru wykonanej podczas modernizacji przepompowni ścieków, proszę wskazać roczny koszt jej funkcjonowania (2024 -2025 zużycie energii, opłata za ścieki wraz z kopią faktur).**

Kubatura szamba wynosiła: 27,6 m<sup>3</sup>,

Roczny koszt funkcjonowania przepompowni:

Opłata za odprowadzanie ścieków rok 2024 – 0,00 zł,

Opłata za odprowadzanie ścieków rok 2025 ( za okres od – 426,01 zł.

W odpowiedzi na zapytanie o koszty energii informuję, że przedmiotowa przepompownia ścieków jest podłączona do wspólnego punktu poboru energii jako jeden licznik wraz z budynkiem GOK. W związku z powyższym, w obecnym układzie pomiarowym nie ma technicznej możliwości wyodrębnienia precyzyjnej kwoty oraz liczby kilowatogodzin zużywanych wyłącznie przez pompę ściekową. Koszt ten jest składową ogólną faktury za energię elektryczną obiektu.

O udostępnienie w/w dokumentów proszę się zwrócić oddzielnym pismem w trybie art. 24 ust. 2 (uprawnienia radnego) Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) lub w trybie Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902).

**Ad. 5**

**Proszę o podanie liczby nowych punktów oświetlenia znajdujących się na placu kościelnym, wykonanych przy realizacji ww. zadania inwestycyjnego oraz roczny koszt ich oświetlenia.**

Oświetlenie uliczne jest zintegrowane jako jeden punkt świetlny wraz z oświetleniem Parku w Istebnej.

Roczny koszt oświetlenia wynosi 1602,18 zł brutto.

**Ad.6**

**Jaka jest ustawiona temperatura w poszczególnych pomieszczeniach budynku GOK?**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, w pomieszczeniach biurowych budynku GOK utrzymywana jest temperatura w przedziale 18–21°C.

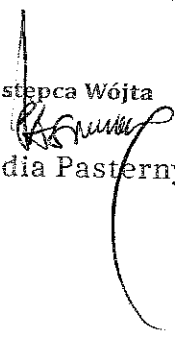
**Ad.7**

**Czy po zakończonej modernizacji budynku, zgodnie z przyjętymi ustaleniami podczas realizacji inwestycji, został zamontowany kompensator energii biernej? Proszę o udostępnienie kopii faktur za energię elektryczną, wystawionych po zakończeniu modernizacji budynku do miesiąca marca 2026 r.**

W planie finansowym Gminnego Ośrodka Kultury w Istebnej na 2026 rok przewidziano zakup kompensatora energii biernej.

O udostępnienie w/w dokumentów proszę się zwrócić oddzielnym pismem w trybie art. 24 ust. 2 (uprawnienia radnego) Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) lub w trybie Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902).

Zastępca Wójta

  
Klaudia Pasterny

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

Sprawę prowadzi: **Ewa Żabnicka**, e-mail: ezabnicka@istebna.eu; tel: wew. 33 855 65 00 wew.38