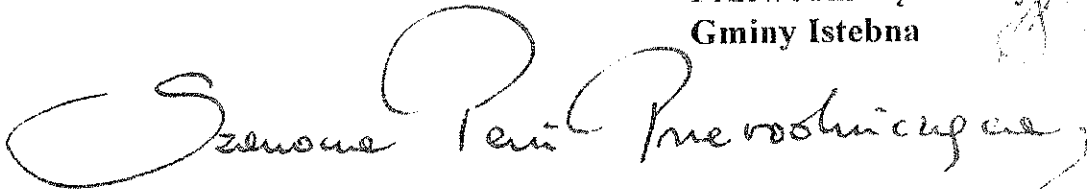


Tokio, 14 maja 2024 r.

Pani Magdalena Mucha
Przewodnicząca Rady
Gminy Istebna

2024 -05- 15



Prosimy o przyjęcie naszych gratulacji w związku z wyborem na stanowisko Przewodniczącej Rady Gminy Istebna w dniu 7 bm.

Piszemy do Pani w sprawie posiadanych przez nas nieruchomości we wsi Jaworzynka, tj. dwóch działek znajdujących się w obszarze Szeroki: nr [REDAKTED] i [REDAKTED]. Obie działki były między innymi przedmiotem obrad sesji Rady Gminy poprzedniej kadencji (sesje nr. 85, 86 i 87 odpowiednio z dnia: 29 lutego, 21 marca oraz 3 kwietnia br.).

W związku z trwającą kampanią w ramach wyborów samorządowych postanowiliśmy nie interweniować w powyższej sprawie przed ich zakończeniem, aby nie zakłócać procesu wyborczego. Po jego zakończeniu i formalnym ogłoszeniu wyników wyborów chcemy natomiast tą drogą przekazać na Pani ręce nasz stanowczy protest przeciwko bezpodstawnym pomówieniom oraz kłamliwym insynuacjom zaprezentowanym przez byłą Panią Wójt Lucję Michałek-Chudecką w części dyskusji dotyczącej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Jaworzynka. Godzą bowiem one w nasze dobro osobiste oraz wizerunek jako właścicieli tych nieruchomości.

Wystąpienia publiczne byłej Pani Wójt, dostępne w formie nagrań w internecie, przyjęliśmy z uczuciem szoku i niedowierzania. Są one nieprawdziwe i sprzeczne z całą korespondencją, którą kierowaliśmy do Pani Wójt od czerwca 2023 r. Jest to tym bardziej dziwne, że o celu przeznaczenia i zagospodarowania naszych nieruchomości rozmawiałem osobiście z Panią Wójt w trakcie naszego spotkania w październiku 2021 r. w jej gabinecie w obecności Pana Kierownika Mirosława Kawuloka oraz Pani Marii Motyka. Wydawało mi się wtedy, że nasze intencje oraz plany są dla Pani Michałek-Chudeckiej zrozumiałe i jasne.

Niestety, przedstawiane przez nią informacje wprowadziły Radnych Gminy Istebna oraz mieszkańców w błąd. Naruszyły również nasze dobre imię poprzez określanie nas jako cyt. „osoby bardzo prominentne” oraz poprzez użycie



sformułowania „grupy interesów”. Była Pani Wójt podała nieprawdę mówiąc, że nasze działki posiadają łączną powierzchnię powyżej 1 hektara. Ale co najważniejsze i najbardziej dla nas upokarzające było to, że wielokrotnie informowała Radnych Gminy oraz jej mieszkańców w sposób nieprawdziwy, że na naszej nieruchomości powstanie kiedyś cyt. „inwestycja hotelowa wyposażona w lądowisko dla helikoptera” (!). Świadczy to w sposób jednoznaczny o niezrozumieniu treści kierowanej przez nas korespondencji albo o wyjątkowo złej woli i budowaniu wobec nas bezpodstawnych opinii i obraźliwych dla nas pomówień. Jesteśmy zbulwersowani jako właściciele nieruchomości w Gminie Istebna, że jej były Wójt powoływała się na informacje, o których cyt. „mówi się na wsi” zamiast bazować na formalnych deklaracjach oraz przepisach prawnych. Podburzanie Radnych Gminy oraz jej mieszkańców poprzez kreowanie opartych na emocjach, wybujałych fantazjach oraz cyt. „swojej wizji” w sprawie tzw. „inwestycji hotelowej” uznajemy za skandaliczne. Jeśli informacje te nie zostaną przez Panią Łucję Michałek-Chudecka sprostowane publicznie będziemy zmuszeni rozważyć wystąpienie na drogę prawną z tytułu naruszenia przez nią naszych praw i dóbr osobistych.

Szanowna Pani Przewodnicząca,

Uprzejmie prosimy o uważne zapoznanie się i przeanalizowanie całości korespondencji, którą skierowaliśmy do Urzędu Gminy od czerwca 2023 roku. Z całą mocą podkreślamy i deklarujemy, że nasze intencje przeznaczenia i zagospodarowania naszych działek nie mają w żaden sposób na celu wybudowania tam jakiegokolwiek inwestycji, w tym hotelowej, a jedynie wykorzystania części jednej z działek na wybudowanie tam domu mieszkalnego w pełni w zgodzie z warunkami środowiskowymi oraz infrastrukturalnymi w oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz przy zapewnieniu ochrony interesów oraz komfortu życia dla naszych sąsiadów. Pozostanie to jednocześnie w pełni zgodne z założeniami studium z 2014 r. przyjętego przez ówczesną Radę Gminy, na podstawie decyzji której postanowiliśmy potem nabyć obie działki w 2015 r. Jednocześnie uprzejmie informujemy, że nie zamierzamy przeznaczyć naszej nieruchomości na jakiegokolwiek cele handlowe i nie planujemy odsprzedania jej po wybudowaniu tam domu ani inwestorom krajowym ani też zagranicznym. Nasze plany odnośnie wykorzystania naszej ziemi w Gminie Istebna wynikają również z sympatii do wielu przyjaciół, których mamy zaszczyt mieć w Trójwsi Beskidzkiej. Należą do nich między innymi artyści z Zespołu Regionalnego „Istebna”, których wspieramy od ponad 20 lat w promocji poza granicami naszego kraju (m.in. pomoc w organizacji tras koncertowych w Chinach, Australii, Japonii, Indiach, Nepalu oraz Mongolii). Z tego też względu mieliśmy zaszczyt uczestniczyć w wydarzeniach rocznicowych w 110 i 120 lat od powstania Zespołu na zaproszenie

Kierowników Zespołu: Tadeusza Papierzyńskiego oraz Marii Motyki. Podczas obu tych uroczystości otrzymałem dyplomy uznania w podziękowaniu za wieloletnie wsparcie w promocji zagranicznej historii, kultury oraz zwyczajów Beskidu Śląskiego. Artyści odwiedzali nas również w maju ubiegłego roku w Japonii ze wspólną trasą koncertową oraz programem promocji Trójwsi Beskidzkiej, podczas których też im pomagaliśmy.

Licząc na zrozumienie Pani Przewodniczącej naszej sytuacji uprzejmie prosimy o zapoznanie z naszym pismem wszystkich Radnych Gminy Istebna.

Z wyrazami szacunku,

E. [REDACTED] i P. [REDACTED] M. [REDACTED]

Otrzymuje do wiadomości:

Pan Stanisław Legierski, Wójt Gminy Istebna

Adres korespondencyjny:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]