

Projekt

z dnia 13 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR III.....2024 R.
RADY GMINY ISTEbNA**

z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na czas oznaczony do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024.609 ze zm.).

Rada Gminy Istebna

uchwała, co następuje;

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do 3 lat kolejnej umowy najmu lub dzierżawy części działki Nr 3125/5 o powierzchni 579 m², i działki Nr 3125/6 o powierzchni 71 m² położonych w gminie Istebna, obręb Istebna, dla której Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą Nr BB1C/00044216/5 z dotychczasowym najemcą.

2. Szczegółowe warunki najmu lub dzierżawy zostaną określone w umowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Istebna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Magdalena Mucha

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Były dzierżawca części działki Nr 3125/5 i działki Nr 3125/6 położonych w gminie Istebna, obręb Istebna, dla których Sąd Rejonowy w Cieszynie prowadzi księgę wieczystą Nr BB1C/00044216/5 (obszar za przepompownią ścieków Istebna Tartak) wniosek o zawarcie kolejnej umowy najmu lub dzierżawy. Pozytywne rozpatrzenie wniosku i zawarcie umowy zgodnie z powołaną podstawą prawną wymaga zgody Rady Gminy w postaci stosownej uchwały.